

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift über die vorangegangene öffentliche Sitzung
2. Antrag auf 10. Verlängerung der Tekturgenehmigung; 05/2026 - Neubau eines Wohnhauses mit Praxisräumen in Stadl
3. Informationen - öffentlich

Der Vorsitzende Erster Bürgermeister König erklärte die anberaumte Sitzung um 18:30 Uhr für eröffnet. Er stellte fest, dass zu der für heute anberaumten 5. Sitzung des Gemeinderates Saldenburg 2026 alle Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden.

ÖFFENTLICHER SITZUNGSTEIL

TOP 1 Genehmigung der Niederschrift über die vorangegangene öffentliche Sitzung

Sachverhalt:

Gemäß § 26 Abs. 1 Satz 3 der Geschäftsordnung hat der Gemeinderat die Niederschrift über die vorangegangene öffentliche Sitzung zu genehmigen, falls sie mit der Einladung verschickt wurde.

Die Einladung und die Niederschrift über die vorangegangene öffentliche Sitzung wurden in das Ratsinformationssystem eingestellt. Somit ist über die Genehmigung abzustimmen.

Beschluss:

Die Niederschrift der letzten Sitzung, am 16.04.2026, wird vollinhaltlich genehmigt.

Abstimmungsergebnis: Ja 11 Nein 0

TOP 2 Antrag auf 10. Verlängerung der Tekturgehmigung; 05/2026 - Neubau eines Wohnhauses mit Praxisräumen in Stadl

Sachverhalt:

Der Antrag auf 10. Verlängerung der Tekturgehmigung 05/2026
von Lehmann Rosa, wh.in Kirchberg 137, 94513 Schönberg,
Neubau eines Wohnhauses mit Praxisräumen in Stadl, Säumerweg 9
auf Fl. Nr. 153/14, Gemarkung Saldenburg,
wurde behandelt als Angelegenheit der laufenden Verwaltung (§ 12 Abs. 2 Nr. 4c der
Geschäftsordnung des Gemeinderates Saldenburg).

Das geplante Vorhaben liegt im Geltungsbereich des qualifizierten Bebauungsplans Stadl.

Erschließung:

Die Zufahrt erfolgt über die Ortsstraße „Säumerweg“.

Das Grundstück kann an die gemeindliche Wasserversorgungsanlage angeschlossen werden.

Das Grundstück kann an die gemeindliche Abwasserbeseitigungsanlage, im Trennsystem, angeschlossen werden.

Anmerkung:

Mit dem Bescheid des Landratsamtes Freyung-Grafenau vom 15.02.2024 (Az.: 40-1-TE-9-2004) wurde die Geltungsdauer der Tekturgehmigung vom 23.03.2004 ab dem 15.02.2024 um weitere zwei Jahre genehmigt.

Abstimmungsergebnis: Ja 11 Nein 0

Sachverhalt:

Verabschiedungen Bürgermeister und Gemeinderat

Herr Max König

Gemeinderat von 1990 bis 2008
2. Bürgermeister von 1996 bis 2008
1. Bürgermeister von 2008 bis 2026

Herr Alois Weber

Gemeinderat von 1996 bis 2026
3. Bürgermeister von 1996 bis 2008
2. Bürgermeister von 2008 bis 2026

Herr Gerhard Englmaier

Gemeinderat von 2008 bis 2026
3. Bürgermeister von 2014 bis 2026

Frau Rosemarie Nirschl

Gemeinderätin von 2008 bis 2026

Herr Oliver König

Gemeinderat von 2014 bis 2026

Herr Alois Wirket

Gemeinderat von 01.05.2011 bis 2026

Herr Martin Klessinger

Gemeinderat von 2002 bis 30.04.2011
Gemeinderat von 2014 bis 2026

Erster Bürgermeister König bedankte sich bei allen ausscheidenden Ratsmitgliedern für Ihr langjähriges und überdurchschnittliches Engagement für das Wohl der Gemeinde Saldenburg und überreichte ein kleines Präsent als Anerkennung. Zudem richtete Max König persönlich Dankesworte an jedes ausscheidende Gemeinderatsmitglied und blickte auch auf seine 18 jährige Amtszeit als Erster Bürgermeister der Gemeinde Saldenburg zurück.

2. Bürgermeister Alois Weber bedankte sich im Namen des Gemeinderates und der Gemeinde Saldenburg bei Ersten Bürgermeister Max König für seinen großen Einsatz für die Gemeinde Saldenburg und für die erreichten und in die Wege geleiteten Maßnahmen in seiner Amtszeit. Alle ausscheidenden Gemeinderatsmitglieder bedanken sich für die gute und erfolgreiche Zusammenarbeit in Ihrer Amtszeit.

zur Kenntnis genommen

Anschließend fand eine nichtöffentliche Sitzung statt.